

PROCESSO LICITATORIO Nº 016/2023

CONVITE Nº 001/2023

CONTRATO Nº 051/2023

TERMO DE CONTRATO QUE ENTRE SI FAZEM A PREFEITURA MUNICIPAL DE OROBÓ-PE E A EMPRESA **JUAREZ FRANCISCO ROMÃO (JM DEDETIZAÇÃO)**, TENDO COMO OBJETO A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE DESRATIZAÇÃO, DESCUPINIZAÇÃO, DESINSETIZAÇÃO E CONTROLE BIOLÓGICO DE MORCEGOS DOS PRÉDIOS DAS DIVERSAS UNIDADES VINCULADAS AS SECRETARIA DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO DE OROBÓ/PE.

Aos 25 (vinte e cinco) dias do mês de maio do ano de 2023 (dois mil e vinte e três) de um lado a PREFEITURA MUNICIPAL DE OROBÓ, Estado de Pernambuco, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº: 10.294.254/0001-13, com sede à Av. Governador Estácio Coimbra, nº 19, CEP nº 55.745-000, neste ato representado por seu Prefeito o Sr. SEVERINO LUIZ PEREIRA DE ABREU, brasileiro, casado, residente e domiciliado na Rua Cláudio Aguiar, nº18, Bairro Bela vista – Orobó/PE, CEP: 55745-000, portador do RG nº. 3.832.952 SDS/PE, CPF Nº 687.445.954-68, no presente ato denominado apenas CONTRATANTE e, do outro lado, a empresa **JUAREZ FRANCISCO ROMÃO (JM DEDETIZAÇÃO)**, inscrita no CNPJ sob o nº 34.760.672/0001-17, estabelecida a Rua Amazonas, 35, Eldorado – Ribeirão/ PE, neste ato representada por seu representante legal, Sr. **JUAREZ FRANCISCO ROMÃO**, brasileiro, casado, empresário, residente e domiciliado na Rua Heleno José da Silva, 301, Alto da Fé – Ribeirão - Pernambuco, portador do RG nº3567538 SSP PE e CPF nº 696.442.094-00, no uso de suas atribuições, e daqui por diante denominada simplesmente CONTRATADA, resolvem celebrar a presente contratação, com fundamento no disposto no Processo nº 016/2023, CONVITE Nº 001/2023, que é parte integrante deste contrato, juntamente com a proposta da Contratada, observadas as disposições contidas na Lei nº 8.666/93 atualizada, e ainda consoante as seguintes cláusulas e condições:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO CONTRATUAL

- 1.1. O objeto do presente Termo de consiste na contratação de empresa especializada para prestação de serviços de desratização, descupinização, desinsetização e controle biológico de morcegos dos prédios das diversas unidades vinculadas as Secretaria de Educação do Município de Orobó/PE, e proposta da empresa vencedora.
- 1.2. Integra o presente Contrato, para todos os efeitos legais, a Proposta de Preços da empresa vencedora, apresentada neste CONVITE Nº 001/2023.
- 1.3. A Contratada obriga-se a manter, durante a execução do Contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de Habilitação exigidas na licitação.

#### CLÁUSULA SEGUNDA – DA REMUNERAÇÃO

- 2.1. A CONTRATANTE obriga-se a pagar à CONTRATADA, pela execução do serviço objeto do presente Contrato, o valor global de **R\$ 274.344,19 (duzentos e setenta e quatro mil e trezentos e quarenta e quatro reais e dezenove centavos)**.
- 2.2. O valor acima especificado, compreende todas as despesas concernentes à execução do serviço, incluindo o fornecimento e instalações dos equipamentos, dos materiais e mão-de-obra necessários, bem como todos os encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais, gastos com transporte, prêmios de seguro, assistência técnica, benefícios, licenças inerentes à especialidade, tributos, taxas e tudo o mais necessário à perfeita e completa execução dos serviços.

#### CLÁUSULA TERCEIRA – DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

- 3.1. Os pagamentos pela prestação de serviços serão devidos, observadas as seguintes condições:
  - a) de conformidade com o cronograma físico-financeiro proposto, e, adimplida a obrigação avençada.
  - b) O pagamento será efetuado num prazo de até 30 (trinta) dias após os seguintes procedimentos e a apresentação dos documentos:



- b.1.) Relatório de execução dos serviços assinado pela fiscalização ou pelo profissional responsável do Prefeitura Municipal de Orobó-PE;
- b.2.) A fiscalização poderá ser feita por empresa contratada pela Prefeitura Municipal de Orobó-PE;
- b.3.) Apresentação da Relação de empregados (incluindo-se os subcontratados);
- b.4.) Apresentação da Relação das empresas subcontratadas;
- b.5.) Apresentar as guias de recolhimento do FGTS e do INSS dos empregados e os empregados subcontratados relativos ao período;
- b.6.) Nota Fiscal vistada pelo gestor da Prefeitura Municipal de Orobó-PE ou pelo seu designado.

#### CLÁUSULA QUARTA – DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS:

4.1. A despesa com o pagamento da Contratada, no montante de **R\$ 274.344,19 (duzentos e setenta e quatro mil e trezentos e quarenta e quatro reais e dezenove centavos)**, ocorrerá à conta do orçamento da Prefeitura Municipal de Orobó-PE, exercício 2023, classificada na dotação:

PREFEITURA MUNICIPAL DE OROBÓ

02.050 SEC. DE EDUCAÇÃO CULTURA E ESPORTES

12 361 1006 2019 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES DO ENSINO FUNDAMENTAL - REC.PRÓPRIOS

12 361 1006 2020 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES DO ENSINO FUNDAMENTAL - REC FNDE /SALÁRIO EDUCAÇÃO

12 365 1006 2029 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES DA EDUCAÇÃO INFANTIL - FUNDEB /PRÓPRIOS/ FNDE

12 361 1006 2038 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES DO ENSINO FUNDAMENTAL FUNDEB - 30%

3390.39 99 OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA

#### CLÁUSULA QUINTA – DA ALTERAÇÃO DO CONTRATO:

5.1. Devidamente justificado, o contrato é alterável, nas condições previstas na Lei 8.666/93 e suas alterações.

#### CLÁUSULA SEXTA – DA FISCALIZAÇÃO E DA ACEITAÇÃO

- 6.1. A Prefeitura Municipal de Orobó-PE fiscalizará a execução da obra contratada, nos termos do artigo 67 da Lei nº 8.666/93, podendo para isto valer-se de assessoria ou consultoria de terceiros.
- 6.2. A Contratada, quando requisitada, prestará informações e esclarecimentos que demonstrem o efetivo cumprimento do compromisso avençado.
- 6.3. A fiscalização terá poderes para notificar por escrito a Contratada sobre eventuais irregularidades ou falhas verificadas, exigindo-lhe correção, sem que disso implique aumento de despesa para a Prefeitura Municipal de Orobó-PE.

#### CLÁUSULA SÉTIMA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

7.1. São de responsabilidade da Contratada:

- a) a reparação de erros ou vícios construtivos ou executivos num prazo não superior a 15 (quinze) dias da comunicação da Prefeitura Municipal de Orobó-PE, sem qualquer ônus adicional;
- b) aceitar acréscimos ou supressões que a Prefeitura Municipal de Orobó-PE solicitar, de até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial do contrato;
- c) pagar os emolumentos prescritos em Lei e observação de todas as posturas referente ao serviço, retirando o alvará para execução dos serviços junto a Secretaria de Finanças, informando a data de início e de término da mesma;
- d) obedecer à legislação ambiental;
- e) responsabilizar-se pelas despesas decorrentes de leis trabalhistas que digam respeito aos serviços contratados e a concreta aplicação da legislação em vigor, relativo à segurança, higiene e medicina do trabalho;
- f) efetuar o pagamento de todos os seguros, impostos, taxas, obrigações trabalhistas e demais despesas e tributos pertinentes ao serviço;
- g) refazer, a suas expensas, todo e qualquer serviço mal executado, ou trabalho defeituoso, executado de forma insatisfatória ou executado fora das especificações técnicas;
- h) manter devidamente registrada em seu quadro de pessoal, todas as pessoas envolvidas nos serviços



objeto deste edital, devendo apresentar as guias de INSS e FGTS, quando do recebimento das parcelas devidas pela Prefeitura Municipal de Orobó-PE, sob pena de rescisão de contrato pelo mesmo;

- i) confeccionar e instalar a sinalização necessária conforme especificações da Prefeitura Municipal de Orobó-PE, estando sujeita a multa a proponente vencedora que não efetuar a sinalização solicitada sendo esta uma das condições à liberação da primeira medição;
- j) informar ao gestor da Prefeitura Municipal de Orobó-PE, com antecedência mínima de 72 horas, para o caso da necessidade de interrupção nos serviços básicos;
- k) pela contratação do pessoal, fornecendo e obrigando o uso de equipamentos de proteção individual a seus empregados e aplicar a legislação referente higiene, segurança e medicina do trabalho;
- l) fornecer Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) dos serviços objeto do presente edital, por ocasião da assinatura do instrumento contratual.

#### **CLÁUSULA OITAVA - DAS OBRIGAÇÕES DA PREFEITURA MUNICIPAL DE OROBÓ-PE**

- 8.1. Fiscalizar o serviço contratado, o que em nenhuma hipótese eximirá a proponente vencedora das responsabilidades do Código Civil e/ou Penal;
- 8.2. Reservar-se do direito de rejeitar as propostas que julgar contrárias aos seus interesses, anular ou revogar em todo ou em parte a presente licitação;
- 8.3. Compete também a Prefeitura Municipal de Orobó-PE, solicitar o afastamento de qualquer profissional que não estiver apto às obrigações estabelecidas no contrato ou que não tenha comportamento adequado no serviço.

#### **CLÁUSULA NONA – DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS**

9.1. A Contratada estará sujeita à imputação das penalidades abaixo referidas, conforme decidir o Prefeito do Município de Orobó, em caso de inadimplência contratual:

- a) ADVERTÊNCIA;
- b) MULTA DE MORA, equivalente a 1 % por cento do valor do contrato por dia de atraso injustificado na execução do serviço;
- c) MULTA equivalente a 10% do valor total do contrato, por descumprimento do contrato, que determine a sua rescisão, ou no caso de rescisão pela Contratada, sem justo motivo;
- d) SUSPENSÃO TEMPORÁRIA do direito de licitar ou de contratar com a Prefeitura Municipal de Orobó-PE pelo prazo de 02 (dois) anos;
- e) DECLARAÇÃO DE INIDONEIDADE para licitar ou contratar com a Administração Pública até que seja promovida a sua reabilitação perante o Prefeito do Município de Orobó, a ser concedido caso a Contratada ressarcir a Prefeitura Municipal de Orobó-PE por prejuízos eventualmente resultantes e depois de decorrido o prazo da sanção aplicada com base no inciso anterior.

9.2. As multas poderão ser cominadas de forma cumulativa.

9.3. O valor das multas aplicadas será deduzido do valor da caução, de créditos a que tenha direito a Contratada junto a Prefeitura Municipal de Orobó-PE, ou cobrado administrativa ou judicialmente.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA – DA RESCISÃO**

10.1. A rescisão do presente contrato poderá ser:

- a) determinada por ato unilateral e escrito da Administração, nos casos enumerados nos incisos I a XII e XVII do artigo 78 da Lei nº 8.666/93, alterada pela Lei nº 8.883/94;
- b) a inexecução total ou parcial do presente enseja sua rescisão pela Administração, com as consequências previstas na cláusula nona;
- c) amigável, por acordo entre as partes, mediante autorização escrita e fundamentada da autoridade competente, reduzida a termo no processo licitatório, desde que haja conveniência da Administração;
- d) constituem motivos para rescisão do presente os previstos no artigo 78 da Lei nº 8.666/93, alterada pela Lei nº 8.883/94;
- e) em caso de rescisão prevista nos incisos XII do artigo 78 da Lei nº 8.666/93, alterada pela Lei nº 8.883/94, sem que haja culpa da proponente vencedora será esta ressarcida dos prejuízos regulamentares comprovados,

quando os houver sofrido;

f) a rescisão do presente contrato, de que trata o inciso I do artigo 78, acarretará as consequências previstas no artigo 80, incisos I a IV, ambos da Lei n° 8.666/93, alterada pela Lei n° 8.883/94.

10.2. Sem prejuízo de quaisquer sanções aplicáveis, a critério da Prefeitura Municipal de Orobó-PE, a rescisão importará em:

a) aplicação da pena de suspensão do direito de licitar com a Prefeitura Municipal de Orobó-PE e seus órgãos descentralizados, pelo prazo de até 02 (dois) anos;

b) declaração de inidoneidade quando a VENCEDORA, sem justa causa, não cumprir as obrigações assumidas, praticando falta grave, dolosa ou revestida de má fé, a juízo da Prefeitura Municipal de Orobó-PE. A pena de inidoneidade será aplicada em despacho fundamentado, assegurado a defesa ao infrator, ponderada a natureza, a gravidade da falta e a extensão do dano efetivo ou potencial.

#### CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DOS PRAZOS

11.1. O Contrato oriundo desta licitação terá vigência de 12 (doze) meses, contados a partir da data de sua assinatura, podendo ser prorrogado por interesse das partes até o limite de 60 (sessenta) meses, conforme inciso II do art. 57 da Lei 8666/93.

#### CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DO FORO:

12.1. Fica eleito o Foro da Comarca de Orobó(PE), com prevalência sobre qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para adoção de quaisquer medidas judiciais, pertinentes ao presente contrato.

Por concordarem com os seus termos, este ajuste é assinado pelas partes contratantes, em 03 (três) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas que, igualmente, o assinam.

Orobó (PE), em 25 de maio de 2023.

  
SEVERINO LUIZ PEREIRA DE ABREU  
PREFEITURA MUNICIPAL DE OROBÓ  
CONTRATANTE

  
JUAREZ FRANCISCO ROMÃO  
JM DEDETIZAÇÃO  
CONTRATADA

#### TESTEMUNHAS:

1) NOME: Alfonso  
CPF: 057.688.944.03

2) NOME: Jose  
CPF: 059.330.844.86



**DETALHAMENTO DO CONTRATO**

ITEM	SERVIÇO	UN	QTDE	VALOR UNIT.	Nº APLICAÇÕES	VALOR DA APLICAÇÃO	VALOR TOTAL
1	Desinsetização visando controlar ou afastar os insetos sejam eles rasteiros ou voadores tais como: baratas, traças, aranhas, formigas, escorpiões, pernilongos, moscas, mosquitos e outras.	M <sup>2</sup>	12.701,12	R\$ 1,35	4	R\$ 17.146,51	R\$ 68.586,05
2	Descupinização através da aplicação direta de um inseticida líquido ou em gel nas áreas afetadas pelos cupins, com o objetivo de matá-los e evitar futuras infestações.	M <sup>2</sup>	12.701,12	R\$ 1,35	4	R\$ 17.146,51	R\$ 68.586,05
3	Desratização visando controlar infestações por ratos-pretos, ratazanas e camundongos, através da aplicação de iscas ou placas de cola.	M <sup>2</sup>	12.701,12	R\$ 1,35	4	R\$ 17.146,51	R\$68.586,05
4	Controle Biológico de morcegos através da aplicação de métodos para a expulsão dos morcegos e pássaros presentes no ambiente de abrigo e a providência de medidas que evitem seu retorno ao local.	M <sup>2</sup>	12.701,12	R\$ 1,35	4	R\$ 17.146,51	R\$ 68.586,05
<b>VALOR TOTAL</b>						<b>R\$ 68.586,05</b>	<b>R\$ 274.344,19</b>

